



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 1159/2026

Trebišov, 10.7.2026

Okresný úrad Trebišov, katastrálny odbor ako orgán príslušný na rozhodovanie v konaní o návrhu na povolenie vkladu záložného práva do katastra nehnuteľností v zmysle § 18 ods.1 písm. a) a § 22 ods.2 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov vo veci evidovanej v registri pod č. V 1159/2026, zo dňa 12.06.2026 medzi účastníkmi konania:

1. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava ako povinný z vecného bremena
2. Obec Zemplínska Nová Ves, Hlavná 182/51, 076 16 Úpor ako oprávnená z vecného bremena

rozhodol takto:

konanie o návrhu na povolenie vkladu vecného bremena in personam do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 12.5.2026 k nehnuteľnosti registra C parc. č. 465/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59566 m² k.ú. Zemplínska Nová Ves v rozsahu GP č. 36587656-20/2026, č. úradného overenia G1-75/2026, podľa § 31a písm. c) zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv do katastra nehnuteľností v znení neskorších predpisov v spojení s § 46 z. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

preruší

a vyzýva účastníkov konania, aby v lehote do 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia odstránili nedostatky podania doručením uznesenia obecného zastupiteľstva o schválení uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena, ktoré je uzatvorené za odplatu, teda platnosť zmluvy o zriadení vecného bremena je podmienená schválením obecného zastupiteľstva.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 12.6.2026 bol podaný návrh na vklad na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 12.6.2026, týkajúcej sa nehnuteľnosti registra C parc. č. 465/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59566 m² k.ú. Zemplínska Nová Ves v rozsahu GP č. 36587656-20/2026, č. úradného overenia G1-75/2026. Ďalšími prílohami návrhu sú potvrdenie o zverejnení zmluvy, splnomocnenie a správny poplatok 100 €.

Podľa § 10 ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené schvaľovať najdôležitejšie úkony týkajúce sa majetku obce a kontrolovať hospodárenie s ním. Teda v zmysle zákonných ustanovení prílohou návrhu na vklad má byť uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení uzatvorenia zmluvy ohľadom parcely č. 465/1 pri hospodárení s majetkom obce.

Podľa § 31a písm.c) z.č. 162/1995 Z.z. konanie o návrhu na vklad sa preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby odstránil nedostatky návrhu prípadne jeho príloh. V zmysle § 42 ods.1 z.č. 162/1995 Z.z. na vklad je spôsobilá listina, vyhotovená bez chýb v písaní, počítaní a bez iných zrejmých nesprávností. Podľa § 31b písm.f) z.č. 162/1995 Z.z. konanie o návrhu na vklad sa zastaví, ak účastníci konania v určenej lehote neodstránili nedostatky návrhu na vklad prípadne jeho príloh.

Na základe vyššie uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29,ods.3 z. č. 71/1967 Zb o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nedá odvolať. Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

JUDr. Marianna Kaduková

Doručí sa:
účastníkom konania
Tel.č.: 0961/449405
Email: marianna.kadukova@minv.sk